



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Stand van zaken pand Kunstfront
(Cabergerweg 47)
BEHANDELD DOOR
Peter Rongen

DATUM
25 mei 2023
Verz. 26 mei 2023
TELEFOONNUMMER
043 350 4663

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2023.02552

E-MAILADRES
peter.rongen@maastricht.nl

FAXNUMMER
-

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Op 5 mei 2022 bent u met een raadsinformatiebrief geïnformeerd over het starten van een haalbaarheidsstudie naar de invulling van het pand aan de Cabergerweg 47 (ook bekend als 'Kunstfront') met een initiatief van het Elisabeth Strouven Fonds (ESF). Met deze brief informeren wij u over de uitkomst van dit proces.

Initiatief blijkt niet haalbaar op locatie Cabergerweg 47

Het ESF en de gemeente hebben het afgelopen jaar samen bekeken of het plan om sociaal-maatschappelijke initiatieven te huisvesten in het pand aan de Cabergerweg gerealiseerd zou kunnen worden binnen de voorwaarden, die aansluiten bij het beleid en de visie van het Radiumterrein. Na een intensief proces trekt het ESF de conclusie dat hun initiatief op deze plek helaas niet haalbaar is en heeft het college hier onlangs over geïnformeerd. Uiteraard blijven we alert op mogelijke alternatieve locaties voor de huisvesting van de sociaal-maatschappelijke initiatieven. Er zal ook contact worden opgenomen met de betreffende initiatieven om hun specifieke huisvestingsvraag te bespreken en zo mogelijk tot een oplossing (maatwerk) te komen.

Toekomst pand Cabergerweg 47

Zoals buiten zichtbaar, is het cascoherstel van het pand aan de Cabergerweg 47 in volle gang. Wanneer alles volgens planning verloopt wordt het pand in het najaar van 2023 opgeleverd. Nu duidelijk is dat het initiatief van ESF hier niet landt, start het proces om te komen tot een alternatieve invulling van het pand. Hierbij wordt aansluiting gezocht op de voor het gebouw en het Radiumterrein vastgestelde visie en al aanwezige functies.

We gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Alex Meij
Wethouder Sociale Zaken, Gezondheid,
Vastgoed, Personeel en Organisatie

Frans Bastiaens
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur,
Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid

Raadsinformatiebrief